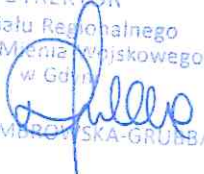


DYREKTOR  
 Oddziału Regionalnego  
 Agencji Mienia Wojskowego  
 w Gdyni  
  
 Beata DOMBROWSKA-GRUNBA

DYREKTOR  
 AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO  
 ODDZIAŁ REGIONALNY W GDYNI

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM  
 W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	adres i opis nieruchomości	oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> przeznaczona do najmu	sposób zagospodarowania	przeznaczenie nieruchomości	miesięczny czynsz netto
1	<b>GDYNIA, ul. ŚMIDOWICZA 71</b> Lokal użytkowy nr 725 usytuowany na parterze budynku internatowego. Lokal składa się z czterech pomieszczeń biurowych, w.c. i korytarza Działka nr 2121, obręb 0021	KW GD1Y/00039120/7 Wydział Ksiąg Wieczystych w Gdyni	<b>56,93 m<sup>2</sup></b>	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gdyni, Uchwała nr XI/342/19 Rady Miasta Gdyni przedmiotowa nieruchomości położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny zamknięte	Na prowadzenie działalności gospodarczej	<b>1 138,00 zł</b>

2	<p><b>SIEMIROWICE,</b>  <b>ul. OSIEDLE NA SKARPIE</b>  <b>i ul. SZKOLNA</b>  <b>Lokal użytkowy nr 264</b>  stanowiący budynek kotłowni  wraz z gruntem stanowiącym  zaplecze funkcjonalne  nieruchomości: działkami nr  493/5 i 493/1 wraz z częściami  działek nr: 491,490,130/11,  130/15,130/14,489,488,130/16,  481, 130/27, 482, 484, 783,  130/38, 130/39, 485, 129/4,  486, 129/7, 496, po których  przebiega sieć ciepłownicza.</p>	<p>KW SL1L/000042334/9,  KW SL1L/000042445/0,  KW SL1L/00004215/1,  KW SL1L/00042330/1,  KW SL1L/00042328/4,  KW SL1L/00042321/5,  KW SL1L/00042322/2,  KW SL1L/00042331/8,  KW SL1L/00042332/5,  KW SL1L/00042333/2,  KW SL1L/00042327/1</p> <p>Wydział Ksiąg Wieczystych  w Łęborku</p>	<p><b>Budynek kotłowni</b>  – pow. <b>855,99 m<sup>2</sup></b>  <b>Powierzchnia</b>  <b>całkowita gruntu:</b>  <b>6 103,00 m<sup>2</sup></b></p>	<p>Zgodnie ze Studium  Uwarunkowań i  Kierunków  Zagospodarowania  Przestrzennego Gminy  Cewice,  Uchwała nr  XVIII/165/2020  przedmiotowa  nieruchomości położona  jest na obszarze  oznaczonym jako obszary  osadnicze, obszary  intensyfikacji zabudowy  mieszkaniowej</p>	<p>Na  prowadzenie  działalności  gospodarczej</p>	<p><b>9 942,00 zł</b></p>
---	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------	---------------------------

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości - zgodnie z przepisami art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2026.399 t.j.), termin do złożenia wniosku upływa z dniem **18-06-2026 r.**

WYKAZ WYWIESZONO OD DNIA: 07-05-2026 r.  
DO DNIA: 28-05-2026 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu została opublikowana w gazecie Dziennik Bałtycki oraz na stronie Agencji [www.amw.com.pl](http://www.amw.com.pl) w dniu 07-05-2026 r..

Wykaz sporządziła: K. Orzech /☎ (58) 6 908 774

